

АКТ государственной историко-культурной экспертизы

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города»

Нижегород, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,
- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

1. Дата начала проведения экспертизы – 29.01.2024 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы – 02.02.2024г.
3. Место проведения экспертизы – г. Пенза.
4. Заказчик экспертизы: ООО НПЦ «Цера» (г. Пенза).
5. Сведения об эксперте:

Арискин Максим Васильевич, образование высшее, специальность – магистр техники и технологии по направлению строительство, диплом АМВ 0040536 от 27.06.2005 г., ученая степень- к.т.н. ДКН №140062 от 08.07.2011 г. стаж работы– 19 лет, место работы и должность – ФГБОУ ВО ПГУАС, доцент.

Реквизиты аттестации - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2023 года № 2483:

Объекты экспертизы:

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Отношения к заказчику:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

7. Цель экспертизы.

Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования.

8. Объект экспертизы.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования. г. Пенза, 2024г.

9. Документы, представленные заявителем.

Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул.

Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования. г. Пенза, 2024г. (Далее -Раздел)

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

- действующего законодательства в сфере охраны и сохранения ОКН;

-представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ избранным в документации видом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия;

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых решений по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

-Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136–ФЗ.

- Положение «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

- Постановление Правительства РФ от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

-Постановление Правительства РФ от 17.06.2017 № 720 «О внесении изменений в Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

- Закон Нижегородской области от 3 июля 2007 г. №86-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области.

-Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992г. № 219-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода».

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993г. № 370-м «Об установлении исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

- Приказ Министерства Культуры РФ от 9 июня 2015 г. № 556-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Культурный слой города", XIII - XVII вв. (Нижегородская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ».

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424.

-Сведения об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) федерального, регионального и местного (муниципального) значения и выявленных объектах культурного наследия, опубликованные на сайте Правительства Нижегородской области.

- Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования. г. Пенза, 2024.

-Данные дистанционного зондирования земной поверхности – Программа SAS.Planeta.

-Публичная кадастровая карта <https://pkk.rosreestr.ru>.

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

Представленная на экспертизу документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»; Положением «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

В введении приведены основания, цели, состав выполненных работ, перечень нормативно-правовая и методической база использованная при разработке настоящего «Раздела», так же отмечено что, в соответствии с письмом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 07.12.2023 № Исх-Сл-518-1031232/23, земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, связанному с работами по строительству и реконструкции теплотрассы, находятся:

- на земельных участках расположенных, в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, (решение Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 № 559; решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-М,

границы территории утверждены приказом Управления от 17.10.2022 №424);

- в границе исторической территории «Старый Нижний Новгород», утвержденной решением, Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м, в связи с чем необходимо обеспечить соблюдение особого правового режима регулирования архитектурно-градостроительной деятельности, утвержденного данным решением;

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ-1.41 охраны объектов культурного наследия федерального значения объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, д. 8, д. 8а, д. 10, д. 10а, д. 12, ул. Похвалинский съезд, д. 5а) и объектов культурного наследия регионального значения «Южный корпус келий Благовещенского монастыря» (пер. Мельничный, 14), «Церковь Иоанна Предтечи в Благовещенской слободе» (Гаршина ул., 30 (литера А)), «Похвалинский съезд» (спуск от Маслякова ул. до Канавинского моста), «Ансамбль усадьбы М.П. Водовозовой – М.П. Солина» (пер. Мельничный, Заб, Звдж), «Дом А.Л. Барышевой» (Черниговская ул., 4 (литера А)), «Дом П.Е. Кубаревой» (ул. Черниговская, 5, литера А), «Дом М.В. Медведева» (улица Черниговская, 6, литера А), «Дом И.А. Вяхирева» (ул. Черниговская, дом № 12б), «Усадьба Вяхиревых» (ул. Черниговская, 12/2 (литера В), 12а (литера А)), «Усадьба В.Е. Кожевникова» (ул. Черниговская, 14 (литера А), 14а (литера Б)), «Дом Ненюковых» (ул. Черниговская, дом 15, литера А), «Флигель усадьбы Ненюковых» (ул. Черниговская, 15 (литера В, В2)) в г. Нижнем Новгороде, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 03.03.2023 №170.

В настоящем Разделе разработаны меры по сохранению объекта культурного наследия (памятника археологии) федерального значения -«Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при реализации проектных решений по проектируемому объекту, разработка мер по сохранению иных объектов культурного наследия, не осуществлялась.

В параграфе 1. «Раздела» перечислены основные положения действующего законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

Параграф 2. «Раздела» содержит общую пояснительную записку, п.п.2.1. которой представляет собой общую характеристику земельных участков, планируемых к освоению, в которой автор раздела приводит информацию о том, согласно предоставленной заказчиком информации участок строительства теплотрассы расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060048:234 и в границах земельных участков не имеющих кадастрового номера, находящихся на территории кадастрового квартала 52:18:0060048. Протяженность проектируемой теплотрассы в плане составляет 2,3 м. Проектируемый объект представляет собой строительство квартальной теплотрассы отопления и реконструкцию теплотрассы (устройство ТК-11).

Земельные участки, на которых проектом предусмотрено размещение объекта

-«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, расположены Нижегородском районе г. Н. Новгорода, в исторической части города, западной части ОКН федерального значения «Культурный слой города» г. Нижний Новгород, на коренном берегу правого берега р. Ока.

Проектируемый объект представляет собой линейный участок теплотрассы, берет свое начало на месте расположения проектируемой ТК-11 расположенной в 8 м. к северо-западу от северо-западного угла дома №8 по ул. Соревнования. От проектируемой ТК-11 проходит около 2,3м. в восточном направлении, до стены строящегося дома №10 по ул. Соревнования.

Местность в районе проведения предусмотренных проектом работ, в основном представляет собой плотно застроенную территорию с асфальтированной проезжей частью и

пешеходными тротуарами с твердым покрытием и частичным благоустройством. На территории проектируемого объекта, проходят существующая теплотрасса и линия электропередачи, проложенные подземным способом.

На рассматриваемом участке имеется перепад высотности с востока на запад, в данном направлении отмечается повышение уровня дневной поверхности. Значения высотных отметок колеблются от 140,85 до 141,35 м. по Балтийской системе высот. Дневная поверхность сформирована работами по общей планировке местности, благоустройству территории и строительству близлежащих зданий.

П.п. 2.2. «Раздела» представляет собой геоморфологическую и топографическую характеристику участка планируемого строительства здесь авторами раздела отмечается, что местность, где располагается проектируемый объект расположена в ландшафтном районе Волжского правобережья, на северной оконечности Приволжской возвышенности, в северной части Дятловых гор, которые достигают высоты 80-100 метров над уровнем Оки и Волги.

В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200-220 метров. Область Приволжской возвышенности представляет собой обширное ступенчатое плато, изрезанное большим количеством оврагов и ограниченное с севера и востока долиной р. Волга, с запада и юго-запада долиной р. Ока и с юга и юго-востока долинами рек Рахма и Кова. Водораздел, отделяющий долины рек Рахмы и Ковы от долин рек Оки и Волги, проходит по проспекту Гагарина, улицам Б. Покровская, Б. Печёрская и Казанскому шоссе. Окско-Волжский склон этого водораздела узкой полосой окаймляет нагорную часть г. Н. Новгорода с юго-запада, запада, севера и востока. Возвышенная равнина, обрывающаяся к рекам Волге и Оке, долинами речек, балок и оврагов расчленена здесь на множество платообразных останцев со склонами разной крутизны и экспозиции. Эти останцы сложены пермскими пестроцветными глинами и мергелями, перекрытыми четвертичными лессовидными суглинками с включением моренной гальки. Покровные четвертичные лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, – данный процесс и стал главной причиной того, что прибрежно-склоновая территория здесь отличается относительно густой овражно-балочной сетью. Глубина эрозионного вреза достигает 100-150 метров.

Овраги нагорной части глубокие, характеризуются относительно большими уклонами тальвегов и V-образной, почти каньонообразной формой, находятся в стадии глубинного вреза. Расстояние между оврагами 200-600 метров. Некоторые из оврагов (в центральной части города) засыпаны, многие используются под съезды. В настоящее время основными природными факторами, формирующими рельеф, являются поверхностная, глубинная и боковая эрозия водотоков.

Немаловажное значение при формировании современного рельефа имеют оползневые процессы. В бортах оврагов имеют значительное развитие оползни, оплывины, осыпи, промоины. Основными почвами, слагающими естественную поверхность водораздельных плато, являются светло-серые лесные почвы, сформированные на лессовидных пылевато-иловатых четвертичных суглинках. На большей площади территории исторической части г. Н. Новгорода естественный рельеф изменён антропогенным воздействием при развитии города: выравниванием местности при строительстве, планировкой склонов, засыпкой оврагов, впадин и понижений, заключением речек в коллекторы, формированием культурного слоя.

Участок проведения предусмотренных проектом работ находится на платообразной верхней площадке на высоком правом берегу р. Оки. От остальной городской территории площадка отделена глубокими оврагами. Под участком исторически сформировался оползневый склон. Участок расположен в 100м к востоку от склона правого берега р. Ока. Современный рельеф площадки участка техногенный, спланирован в результате освоения территории, преимущественно в XIX-XX вв.

В п.п. 2.3. разработчиками «Раздела» дана историко-градостроительная характеристика участка, а именно указано, что участок планируемых работ входит в границы исторической территории «Старый Нижний Новгород» и расположена в западной её части, в 1,45 км к юго-

западу от Коромысловой башни Нижегородского кремля.

Первые исторические сведения об освоении современной территории Нижнего Новгорода в районе расположения участка проектируемого объекта относятся к первой трети XVII в. Писцовая книга 1621-1629 гг. описывает верхнюю слободку Благовещенского монастыря: «на горе на всполье на полом месте ставятца наново: двор манастырской воловей; да крестьянских и бобыльских дворов новоприхожих людей: двор Васки Тимофеева, двор Васки Окулова, двор Семушки извощика, двор Якушка Офонасьева, дворишко Микулки Иванова, дворишко Ивашка Ерофеева». Особо отмечено, что дворы принадлежат пришлым людям, строятся впервые и на пустыре. По всей видимости заселение пустыря было частью политики монастыря по борьбе с языческими обычаями. В 1636 г. нижегородские попы жаловались, что в ночь на Ивана Купалу на Ярилиной горе «кладут огни по полям и через всю ночь и до самого солнечного восхода играют и через огни скачут жонки и девки, и тако творят от Рождества Иоана Предтечи и до Петрова дни». К середине XVII в. эта политика, по всей видимости, увенчалась успехом. Писцовая книга 1678 г. сообщает, что в слободе Благовещенского монастыря, что близ посаду находятся: церковь Прсв. Богородицы Одигитрии с пределом Николая Чудотворца каменная, ещё не освященная; старая одноименная тёплая деревянная церковь действующая; дворы церковников, монастырских служек, монастырских служебников и трудников. (Население слободы к этому времени значительно возрастает (до сотни дворов). Это означает, что даже при плотной застройке платообразная терраса на окруженной оврагами Ярилиной горе была уже полностью заселена. Название Ярилина гора или Ярило сохранилось в официальных документах до сер. XIX в. В 1719 г., после большого пожара 1715 г., была перестроена церковь Николая Чудотворца, появился известный по фотографиям XIX в. силуэт горы с отдельно стоящими церковью и колокольней. В честь церкви были названы улицы Старо-Никольская (ул. Чернышевского) и Ново-Никольская (ул. Соревнования). В XVIII-XIX вв. на этих улицах преобладала застройка городского усадебного типа (небольшие дома с садами и подсобными помещениями). В полугоре левого откоса Похвалинского оврага, вдоль съезда застройка оставалась более плотной. Заселение, вероятнее всего, шло с северной стороны террасы, что обусловлено близостью к укреплениям Большого острога, наличием удобных спусков к монастырю и подтверждается выбором места для церкви. Согласно картографическим источникам, северо-западная оконечность террасы выдавалась мысом в сторону реки и Благовещенского монастыря. В 1860 г. в северо-западной части террасы возводится по приказу губернатора А.Н. Муравьева часовая башня. Циферблат башни должен был быть виден с Ярмарки, но задача оказалась невыполнимой. Башня простояла до 1980-х гг. и была разобрана из-за сильного крена. Но за это время гора за причудливый абрис приобрела новое название Гребешок.

В советский период сохранилась планировка кварталов и трассировка существующих улиц, которые получили новые названия. Ново-Никольская стала ул. Соревнования, а Старо-Никольская – ул. Чернышевского. Церковь Николая Чудотворца до настоящего времени не сохранилась. Постановлением секретариата Нижкрайисполкома от 16 января 1930 г. Никольская церковь на Гребешке была закрыта. По ходатайству Союзкино Президиум Свердловского райсовета от 12 августа 1930 г. постановил ее здание передать Союзкино сроком на 3 года для размещения курсов киномехаников. В конце 1950-х гг. здания церкви были разобраны, а в 1961 г. на их месте построен жилой многоквартирный дом 4А по ул. Соревнования. В целом вмешательство в сложившуюся застройку было точечным.

Также необходимо отметить, что участок планируемого строительства расположен в непосредственной близости от ОКН регионального значения «Похвалинский съезд».

Участок, на котором размещён Похвалинский съезд, находится в центральной части города, вблизи Благовещенской слободы, Нижнего Посада и Започаинья. Застройка на данной территории развивалась в связи с основанием Благовещенского монастыря и формированием Благовещенской слободы в целом (XIII в.).

К концу XVII века ансамбль был перестроен в камне в результате многочисленных

сожжений зданий монастыря и первым «встречал» прибывших со стороны реки Оки.

Было принято решение о проложении по дну Монастырского оврага благоустроенного проезда для изменения грузовых потоков, следующих от Муромско-Московского и Арзамасского трактов к Ярмарке. 26 июля 1835 года был утверждён проект на строительство, который был разработан архитекторами И. Е. Ефимовым и П. Д. Готманом. Летом 1839 года строительство было завершено, но в проект были внесены изменения, удешевляющие работы, которые впоследствии принесли проблемы с эксплуатацией.

Оползни продолжали повреждать проезжую часть несмотря на то, что не раз проводился капитальный ремонт Похвалинского съезда.

Согласно фиксационному плану 1859 г. видно, что застройка приобретает упорядоченную структуру. В северной части размещён ансамбль Благовещенского монастыря, с южной стороны лучами расходятся улицы Благовещенской слободы, представленной городскими усадьбами, в основном состоящими из деревянного главного дома, служебных построек и садов. С восточной стороны от границы архитектурного ансамбля, по дну оврага, находится немощёный Похвалинский съезд, названный в честь церкви, возвышающейся с восточной стороны от бровки оврага. С восточной стороны от Похвалинского съезда также размещена усадебная застройка, относящаяся к территории Започаинья.

После строительства Канавинского моста нагрузка на Похвалинский съезд значительно увеличилась. В это же время были проведены работы по расширению проезжей части и прокладке трамвайных путей. Также Похвалинский съезд был зафиксирован в конце XX века. В 2005 году снова была расширена проезжая часть для автотранспорта посредством демонтажа трамвайных путей.

Таким образом, на основании анализа истории освоения территории и сравнения картографических источников можно сделать вывод, что участок проектируемого строительства начал осваиваться в сер. XVII в. На участке высока вероятность обнаружения культурных слоев XVII-XIX вв.

Существующая в настоящий момент застройка в районе расположения описываемого участка преимущественно сложилась в XX-XXI вв.

В п.п. 2.4. авторами «Раздела» приведена краткая справка об изученности ОКН «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, где приведены данные о том, что памятник археологии «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, расположен в Нижегородском районе г. Н. Новгорода. Границами охраняемого культурного слоя проходят по пл. Сенной-ул. Белинского-ул. Красносельской (включая проезжую часть) до берега реки Оки, далее вдоль береговой полосы рек Оки и Волги до Гребного канала, затем по склону откоса до Сенной площади (приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424).

Памятник расположен на 56°19' северной широты и 44°00' восточной долготы. Находится в восточной правобережной части нагорной части города на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности, занимает как припойменную низменную часть берега, так и участок возвышенной платформы коренного берега.

Культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVII-XIX вв.

Как памятник археологии Нижний Новгород всегда находился на периферии целенаправленных исследований. Первый опыт раскопок и археологических наблюдений в его черте был получен отдельными энтузиастами ещё в конце XIX в.

В целом, до начала 60-х гг. XX в. сколько-нибудь масштабных научных археологических раскопок в Нижнем Новгороде не проводилось. Шурфовочные работы и наблюдения за земляными строительными работами носили эпизодический характер. Места проведения

большинства из них тяготели к архитектурным сооружениям.

Первые представления о культурном слое средневекового Нижнего Новгорода были получены только в результате раскопок 1960 г. под руководством Н.Н. Воронина в храме Михаила Архангела на территории кремля. Раскопки Н.Н. Воронина предваряли реставрацию собора и были нацелены, прежде всего, на получение информации о типе и сохранности его фундамента. Раскопки на территории Нижегородского кремля в 60–70-е гг. были продолжены сотрудником Горьковского государственного историко-архитектурного музея-заповедника В.Ф. Черниковым. Вскрытые им участки (общей площадью около 440 кв.м) заложили основу нижегородской археологической коллекции. Результаты этих работ инициировали постановку городского культурного слоя на государственную охрану, Соответствующий документ был подписан в ноябре 1983 г. (Решение № 559 Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.83).

Начало третьего, современного, этапа археологического изучения города ознаменовалось появлением исследователей нового поколения. Привнесённые ими методические установки соответствовали возросшим требованиям к качеству полевых изысканий. Новые тенденции отчётливо проявились в работах 1988, 1989, 1990 гг., выполненных под руководством представительницы московской археологической школы Т.В. Гусевой. Они прослеживаются в повышенном внимании к изучению стратиграфии городского культурного слоя, определении стратиграфического соотношения изучаемых конструкций, составлении максимально полного комплекта чертёжной документации, сопровождении всей исследовательской процедуры фотофиксацией, обращении к естественно-научным методам.

Более обстоятельно и подробно, по сравнению с работами 60–70-х гг., изучаются городские напластования XVI – начала XX вв.

С начала 1990-х гг. археологические наблюдения на строительных площадках стали повсеместным массовым явлением. В отличие от работ прежних лет сложилась определённая программа их проведения, предполагающая разностороннее документирование археологической информации. В неё входит обязательное нанесение обследуемого объекта (котлована или траншеи) на инструментальный план, его фотофиксация, визуальный осмотр строительной площадки со сбором подъёмного материала и выбором мест заложения зачисток, изучение стратиграфии зачищенных участков с послойным сбором археологического инвентаря, графическая и фотофиксация каждой зачистки. В местах, перспективных для обнаружения средневековых напластований, обследование строительных котлованов и открытых коммуникационных траншей предваряется малометражной шурфовкой.

Только в последнее десятилетие XX в. археологические работы в Нижнем Новгороде приобрели систематический характер. Этому способствовали произошедшие в стране общественно-политические перемены. Их следствием стало кратковременное (вблизи рубежа 80–90-х гг.) повышение общественного интереса к отечественному культурно-историческому наследию, появление новых организационных форм проведения археологических изысканий. В это время, как и во многих других, имеющих богатое историческое прошлое, городах России, в Нижнем Новгороде происходило формирование местного управленческого механизма охранной археологии.

Все эти сложные и неоднозначные процессы привели к заметной активизации исследований в 1990-е и 2000-е гг.: около 90% всей суммарной вскрытой раскопками площади на памятнике было изучено в течение периода с 1988 по 2013 гг. Таким образом, основной объем археологических изысканий в Нижнем Новгороде приходится на позднейший этап, для которого в целом характерна наиболее совершенная полевая методика.

К настоящему времени территория города охвачена плотной сетью раскопанных участков и отдельных мест проведения археологических наблюдений. На конец 2019 г. общая площадь нижегородских раскопок и шурфов составляла около 15000 м², а число изученных объектов в ходе археологических наблюдений на строительных площадках превышает 300 единиц.

Культурные отложения на территории города, за исключением его подгорной части, непосредственно примыкающей к руслам рек Оки и Волги, повсеместно связаны с минеральными легко вентилируемыми грунтами. По этой причине характерное значение мощности средневекового слоя составляет всего 0,10–0,15 м, а максимальное ограничивается 0,4–0,7 м. Городской культурный слой прибрежной полосы, ограниченный руслами рек Волги и Оки, а также линией подошвы волго-окского откоса, напротив, отличается большой мощностью. Из-за разгрузки грунтовых вод грунт в указанной зоне обводнён, благодаря чему в нём хорошо сохраняется органика. По данным инженерных геологических работ его мощность здесь может достигать 6–8 м.

Ещё один район со специфической ситуацией формирования культурных отложений связан с уступом волго-окского откоса. На локальных участках его территории, приуроченных к тыловым зонам оползневых террас, культурный слой может иметь более сложную стратиграфию из-за перемежения со склоновыми отложениями и вследствие этого обладать значительной мощностью.

Непотревоженное залегание средневекового культурного слоя на сколько-нибудь обширном пространстве за пределами искусственных углублений в Нижнем Новгороде встречается редко. Как правило, на площадках раскопов средневековый слой фиксируется только в переотложенном виде. Его присутствие в отдельных местах рассматриваемого объекта археологического наследия выдают осколки средневековой керамики с крупнозернистыми примесями в тесте и некоторые другие находки из более поздних слоёв. На тех участках, где средневековый слой перемещён или переотложен на всю глубину до материка, обычно лишь заполнения котлованов средневековых построек сохраняются в потревоженном виде и представляют наибольший интерес для исследования.

Таким образом, культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVIII–XIX вв. Капитальная застройка, работы по благоустройству города и иная хозяйственная деятельность периода XIX–XXI вв. существенно изменили древний рельеф. Эти процессы привели к разрушению отдельных участков памятника, составляющих совокупно значительную часть его территории. На большей его площади, свободной от существующей застройки, памятник перекрыт отложениями периода XX–XXI вв. различной мощности и происхождения. В связи с этим, площадь городской территории, а также её границы в разные хронологические отрезки истории города на основании имеющихся в настоящее время данных могут быть определены лишь приблизительно.

В п.п.2.5. авторами «Раздела» было установлено, что земельные участки, отведенные под расположение проектируемого объекта – «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, расположены в западной части территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода.

Археологические исследования ОКН «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, прошлых лет проходили на большем или меньшем удалении от участка планируемого проведения работ.

В 1992 г. Т. В. Гусевой проводились археологические работы в районе Мельничного переулка. Было заложено два малометражных разведочных шурфа. Шурф №1 размерами 2x1 м был расположен в 21 м к северо-западу от северо-западного угла дома № 5 по Мельничному

переулку. В шурфе была зафиксирована следующая стратиграфия напластований:

1. Дёрн – 5 см;
2. Строительный мусор (слой 1) – 30 см;
3. Насыпная жёлтая глина (слой 2) – 30+40 см;
4. Тёмно-коричневый пестроцвет (слой 3) – 30+50 см;
5. Слой насыпной глины со строительным мусором (слой 4) – 10+70 см;
6. Каменистый пестроцветный мергель – материк.

По керамическому материалу слои 1 и 2 были датированы периодом второй половины XIX–началом XX вв., слой 3 и слой 4 – концом XVIII–началом XIX вв. Верхняя граница материка была зафиксирована на глубине от 160 до 225 см от уровня дневной поверхности.

Шурф №2 размерами 2x1 м был расположен в 15 м к северо-востоку от северо-восточного угла дома № 5 по Мельничному переулку (в настоящее время – территория дома № 7 – № 4 по проекту строительства малоэтажных домов – в 20–25 м к северо-востоку от восточного угла рассматриваемого участка). В шурфе была зафиксирована следующая стратиграфия напластований:

1. Дёрн – 10 см;
2. Слой пестроцветных каменистых мергелей (слой 1) – 30+40 см;
3. Тёмно-коричневый пестроцвет, насыщенный кирпичной крошкой и мелкими угольками (слой 2) – 20+60 см;
4. Слой песка без находок (предматерик) – 80 см;
5. Каменистый пестроцветный мергель – материк – с глубины 160 см.

По керамическому материалу слой 1 был датирован XIX–XX вв., слой 2 – периодом XVII–XIX вв.

В 1992 г. в ходе археологических работ, проводившихся на указанной территории Т.В. Гусевой, были обследованы два строительных котлована. Котлован № 1 был расположен в 25 м к юго-западу от юго-западного угла дома № 8 по Мельничному переулку. Котлован имел размеры 20x20 м и глубину до 5 м. По северному борту котлована была сделана зачистка № 1 шириной 80 см, при обследовании которой была выявлена следующая последовательность напластований:

1. Дёрн – 3 см;
2. Тёмно-коричневый пестроцвет, насыщенный строительным мусором (осколками стекла, кирпичным боем) – 140 см;
3. Тёмно-коричневый пестроцвет, насыщенный кирпичным боем костями животных, чешуёй рыб – 120 см;
4. Пестроцветная глина – материк – с глубины 3 м.

На основании стратиграфического положения и по включениям современного строительного мусора был сделан вывод, что слой 2 связан с позднейшей перепланировкой дневной поверхности. Слой 3 по керамическому материалу был предположительно датирован переходом с XVI по XIX вв.

Котлован № 2 был расположен в 18 м к северо-западу от юго-западного угла дома № 5 по Мельничному переулку. Котлован имел размеры 6x8 м и глубину 2,3 м. В отчёте указано, что по северному борту котлована была сделана зачистка № 2 шириной 80 см, при обследовании которой была выявлена следующая последовательность напластований:

1. Дёрн – 3 см;
2. Слой стерильного песка – 20 см;
3. Тёмно-коричневый пестроцвет, насыщенный кирпичным боем – 150 см;
4. Каменистый мергель – материк – с глубины 180 см.

На основании стратиграфического положения и по включениям современного строительного мусора был сделан вывод, что слой 2 связан с позднейшей перепланировкой дневной поверхности. Слой 3 по керамическому материалу был предположительно датирован переходом с XVI по XIX вв.

В 1995 г. И.О. Еремин заложил 3 шурфа общей площадью 3 м² на верхней площадке юго-западного мыса при устье Похвалинского оврага.

В 1996 г. И.А. Очеретин обследовал две траншеи на ул. Соревнования и на Гребешковском откосе. В ходе работ были зафиксированы напластования XVI-XIX вв.

В том же 1996 г. С.М. Дмитриевский обследовал траншею в границах ул. Соревнования — ул. Ярославской. На всех этих объектах материалы, датируемые ранее XVI в., обнаружены не были.

В 1998 г. в рамках научных исследований кафедры истории России НГПУ А.Н. Маслов провел археологические исследования в квартале, ограниченном улицами Ярославской, Малой Ямской, Максима Горького, включающие в себя археологическую разведку на двух участках, примыкающих к городищу «Городок» – саму площадку памятника археологии, примыкающие к ней склоны Большого и Малого Красных оврагов, а также городской квартал, ограниченный улицами Шевченко, Малой Ямской и Большие Овраги. Цель проведения исследований – поиск и выявление памятников археологии и участков культурного слоя города Нижнего Новгорода эпохи средневековья в рамках выполнения работ над научно-исследовательской темой «Средневековый Нижний Новгород и его округа: историко-археологический аспект». В результате проведенных работ были сделаны выводы, что единственным средневековым объектом на территории обследования было городище «Городок», территория которого наиболее активно осваивалась во второй половине XV-конце XVI вв. При этом исследователь делает вывод, что в качестве городской территории Нижнего Новгорода участок в границах указанных улиц начал осваиваться только с середины XIX в.

Так же в 1998 г. А.Н. Масловым было проведено обследование котлована под строительство жилого дома, находящегося в границах улиц Шевченко, Малой Ямской и Большие Овраги. Глубина котлована составляла 1,3-2,5 м, длина – 32-35,5 м, ширина – 27,5 м. На участках непо потревоженных позднейшими перекопами напластований по бортам котлована были сделаны 4 зачистки, также был проведен сбор подъемного материала. Общая мощность напластований на участке обследования составила 0,4-0,8 м, они были сформированы слоями темно-коричневого замусоренного и коричневого однородного суглинков, представляющих собой, по мнению автора работ, почвенные отложения. Находки кирпично-красной поливной керамики в слое коричневого однородного суглинка свидетельствовали о том, что формирование этого слоя происходило во второй половине XIX–начале XX вв. В профиле восточного борта котлована было зафиксировано подполье наземной постройки (яма 1), которая автором работ по совокупности выявленных находок была датирована 2-й половиной XIX – 1-й половиной XX вв.

В 2001 г. А.Н. Кикеевым был осуществлен археологический надзор за откопкой траншеи под электрокабель к д. 2 по ул. Большие Овраги. Всего в ходе исследований на бортах траншеи было сделано 17 зачисток. Проведенные исследования показали, что не нарушенные напластования сохранились на территории исследования локально и зафиксированы всего на двух участках (участки VII и VIII). По мнению автора работ, они датируются 2-й половиной XIX в. и представлены темно-серой супесью мощностью 18-20 см и коричневым суглинком толщиной 20-40 см. В слое коричневого суглинка в зачистке 16 была найдена деталь револьвера типа «Наган» 1895 г. В процессе исследований в районе зачистки 13 были вскрыты остатки булыжной мостовой, датируемой автором работ 80-ми гг. XIX в. На остальной части обследованной траншеи встречены напластования, датируемые временем не ранее середины XX в., которые сформировались при прокладке современного дорожного полотна в 60-х гг. XX в. и активной хозяйственной деятельности в последующее время. В целом формирование напластований и хозяйственное освоение участка можно отнести к концу XIX – началу XX в.

В 2007 г. И.С. Аникин заложил разведочный шурф площадью 4 м² по адресу пер. Казбекский, д. 4. Исследователю удалось обнаружить единичные фрагменты средневековой керамики.

В 2018 г. археологические раскопки проводились ООО «Костромская Археологическая

Экспедиция» под руководством С.В. Долгополова на участке строительства д. 2 по пер. Казбекскому. Раскопом исследованы культурные слои, относящиеся ко времени XIX-XX вв. Исследована 71 яма столбового и хозяйственного назначения. Следует отметить, что горизонты культурного слоя, складывающиеся в XVIII вв. на месте исследований, оказались полностью переработаны в XIX-XX вв. Находки этого и более раннего времени вмешаны в более поздние слои в результате трансформации ранних культурных отложений. Нарушение культурных слоев связано с застройкой данной округи во второй половине XIX-XX вв. Среди находок, полученных в раскопе, фрагменты изразцов, парфюмерные стеклянные флаконы, фрагмент лепного глиняного барельефа дореволюционного времени, обувная подкова, полая внутри медная пуговица, медная монета 1745 г., глиняная свистулька, медный прямоугольный крестик, близкий аналогам 19 века и др.

В июне 2020 г. Новиковым А.В., в целях уточнения, определения характера, степени сохранности археологического культурного слоя в границах участка по адресу: г. Н. Новгород, Нижегородский р-н, ул. Соревнования – ул. Чернышевского была выполнена археологическая разведка. В ходе работ были заложены 2 шурфа. Шурфы были ориентированы по сторонам света, имели размеры 2х1 м с ориентацией длинной стороны по линии север-юг. За нулевой репер был принят обод газового колодца на проезжей части ул. Чернышевского, между д. №1 и д. № 6А. Шурф №1 был заложен на задернованной площадке в 12 м к западу от д. №1 по ул. Чернышевского, в 5 м к югу от сарая в северо-западной части участка домовладения. Стратиграфия шурфа была следующая:

1) Дерновое покрытие;

2) Слой переотложенного серого суглинка с прослойками коричневого суглинка, достигающими в северной части мощности 5-6 см, с включениями кирпича, извести, угля. Мощность слоя составляет 58-63 см. При разборе слоя были найдены 2 фрагмента шифера, 2 фрагмента фаянсовой посуды, 9 фрагментов красноглиняной тонкой керамики с прозрачной поливой, 1 – красноглиняной неполивной, 10 фрагментов морёной керамики, 9 фрагментов поздней чернолощёной керамики, 3 фрагмента кирпично-красной ангобированной керамики, 3 кости животных, 3 тянутых гвоздя, индивидуальная находка №1 – фрагмент поливного изразца. Слой может быть датирован концом XIX – XX в.;

3) Слой светло-серого песка с известью был зафиксирован на отметках от -44 до -60 см. Мощность слоя составила от 0 (в восточной части шурфа) до 9-10 см;

4) Слой переотложенного серого суглинка с углем был зафиксирован на отметках от -49 до -68 см. Мощность слоя составила от 20 до 31 см, нижняя граница неровная, волнистая. При разборе слоя были найдены 6 фрагментов белоглиняной гладкой керамики, 14 фрагментов кирпично-красной керамики с белым ангобом, 1 фрагмент кирпично-красной неангобированной керамики, 23 фрагмента морёной керамики, 1 фрагмент чернолощёной керамики, 1 фрагмент красноглиняной тонкой керамики с прозрачной поливой. Слой может быть датирован XVIII - нач. XIX вв. и представляет собой слой огородной распашки;

5) Слой стерильного светлого серо-коричневого суглинка, зафиксированный на отметках от -79 до -89 см, мощностью от 5 до 12 см, без включений. Верхняя граница слоя неровная. Археологического материала при разборе слоя не найдено. Слой представляет собой нижние горизонты почвенных напластований, не подвергавшиеся переработке в ходе распашки;

6) Предматерик – светло-серый подзол – был зафиксирован на отметках от -90 до -93 см, переходящий в материк – оподзоленный коричневый суглинок. Четкая граница между слоем 5 и предматериком отсутствует.

На фоне предматерика были зафиксированы пятна трёх ям. В ямах № 2-3 был найден археологический материал. При разборе слоя 2 ямы были найдены 2 фрагмента морёной керамики и 2 фрагмента чернолощёной керамики. По найденному материалу яма может быть датирована XVIII - нач. XIX вв. При разборе ямы 3 были найдены 4 фрагмента кирпично-красной керамики с белым ангобом, 3 фрагмента морёной керамики, 4 фрагмента чернолощёной керамики, фрагмент бутылочного стекла, 4 кости. Яма может быть датирована

XVIII – нач. XIX вв.

Шурф № 1 показал, что на данном участке под поздними напластованиями, датируемыми концом XIX - XX вв. сохранились нетронутые культурные напластования XVIII - нач. XIX вв.

Шурф №2 был заложен на замусоренной площадке в 13 м к западу от проезжей части ул. Чернышевского, в 10 м северу от заброшенного металлического ангара (ул. Чернышевского, д.5). Стратиграфия шурфа:

1) Слой щебня, перемешанного со строительным мусором, песком, рыхлым суглинком мощностью от 24 до 26 см. При разборе слоя были найдены современные материалы: шифер, резина, пластмасса;

2) Слой переотложенного серого суглинка, перемешанного с битым кирпичом, мощностью от 12 до 22 см. При разборе слоя были найдены: 1 фрагмент шифера, 1 фрагмент фаянсовой посуды, 1 фрагмент красноглиняной тонкой керамики с прозрачной поливой, 3 фрагмента морёной керамики. Слой может быть датирован 2-й пол. XX в.;

3) Прослойка переотложенного светло-коричневого суглинка с редкими включениями строительного мусора была зафиксирована в юго-восточной части шурфа (отметки +115, +112 м). Мощность прослойки составила 7-8 см. Археологического материала при её разборе найдено не было;

4) Слой переотложенного серого суглинка был зафиксирован в юго-восточной части шурфа, возле восточного борта, на отметках +106, +103 см, а также в виде пятна неправильной формы размерами 30x50 см на материке (отметка +91 см). Мощность слоя составила от 3 до 17 см. При разборе слоя были найдены 3 фрагмента чернолощёной керамики, 1 фрагмент морёной керамики. Найденного материала для датировки слоя недостаточно, но предварительно он может быть датирован XIX в.

5) Предматерик – светло-серый подзол – был зафиксирован в юго-восточном углу шурфа на отметке +100 см. Мощность слоя составила 10-12 см;

6) Материк – стерильный плотный светло-коричневый суглинок – был зафиксирован в юго-восточной части шурфа на отметках +90, +91 см. Поверхность материка неровная.

На фоне материка были зафиксированы пятна двух ям. При разборе ямы 1 были найдены 2 фрагмента фаянса, 3 фрагмента чернолощёной керамики, 1 фрагмент морёной керамики, современный бытовой мусор. Яма может быть датирована современным временем. При разборе ямы 2 были найдены 2 фрагмента кирпично-красной керамики с белым ангобом, 2 фрагмента морёной керамики, 4 фрагмента красноглиняной тонкой керамики с прозрачной поливой, 2 фрагмента фаянса, 1 фрагмент шифера, 3 фрагмента оконного стекла. Яма представляет собой современный перекоп.

Шурф №2 показал, что на данном участке культурные напластования сильно переработаны в современный период. Культурный слой, датируемый XIX в., сохранился лишь на отдельных небольших участках.

При строительстве подходов и автомобильных развязок метромоста в 2008, 2009 гг., к западу северо-западу от территории обследуемого участка каких-либо археологических исследований не производились.

Исследования, проведенные в разное время поблизости от рассматриваемого объекта, показали, что хозяйственная деятельность на участке началась в сер. XVII в, однако культурные напластования этого времени разрушены в поздние периоды. Наибольший ущерб культурным напластованиям на участке принесли многочисленные перекопы, связанные с его застройкой и хозяйственным использованием в XIX-XX вв, мощность переотложенных напластований данного периода составляют от 0,46 до 0,74м.

На участке высока вероятность обнаружения культурных слоев XVIII-XIX вв. находящихся также переотложенном виде.

Археологические работы непосредственно на участке проектируемого строительства ранее не проводились. Более точные данные по истории освоения территории участка проектируемого строительства и характере сохранившихся на нем культурных напластований

могли быть получены только в результате производства археологических работ.

В параграфе 3. разработчиками «Раздела» проведена оценка воздействия предусмотренных проектом работ на объект археологического наследия и определены мероприятия по обеспечению его сохранности, здесь отмечается что, на земельном участке, отведенном для расположения объекта «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, проектом предусматривается строительство квартальной теплотрассы и реконструкция существующей теплотрассы с устройством ТК-11. Согласно технической документации на объект строительства, представленной заказчиком, планируется проведение следующих работ, оказывающих воздействие на целостность почвенного слоя:

- разработка грунта;
- устройство песчаной подготовки;
- устройство непроходных каналов теплотрассы и тепловой камеры;
- прокладка трубопроводов в непроходных каналах;
- обратная засыпка песком;
- планировка площади землеотвода.

Траншея для теплотрассы:

- общая длина траншеи -2,3м;
- ширина траншеи 2 м;

Глубина траншеи составляет 1,35 м.

Земляные работы, связанные со строительством теплотрассы, будут проведены на общей площади 4,6 м².

Траншея для устройства ТК-11:

- длина траншеи -2,6м;
- ширина траншеи 1,75 м;

Глубина траншеи составляет 2,6 м.

Земляные работы, связанные реконструкцией теплотрассы, будут проведены на общей площади 4,55 м².

Общая площадь вскрышных работ по настоящему объекту составит 9,15 м².

На основании анализа истории освоения территории и сравнения картографических источников можно сделать вывод, что земельные участки, отведенные под расположение проектируемого объекта, начали осваиваться в сер. XVII в. Существующая в настоящий момент застройка в районе расположения описываемого участка преимущественно сложилась в XX-XXI вв.

Данные археологических исследований позволяют сделать вывод о том, что на участке планируемого строительства высока вероятность обнаружения культурных напластований XVIII-начала XIX вв., которые представлены в переотложенном виде. Нарушение культурных слоев связано тем, что во второй половине XIX-XXI вв. участки на которых расположен проектируемый объект подвергался сильному антропогенному воздействию в виде планировки территории данных участков, устройства дорожных асфальтовых покрытий, прокладки инженерных коммуникаций в грунте, а также при строительстве зданий, расположенных в непосредственной близости от объекта.

Проанализировав сведения о современном состоянии земельных участков, отведенных для расположения проектируемого объекта, их расположение относительно границ ранее проведенных исследований, истории развития градостроительной ситуации, данные содержащиеся в проектной документации, можно сказать, что проектируемый объект расположен в границах территории объекта культурного (археологического) наследия

федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, существует вероятность обнаружения поврежденного, переотложенного либо перемещенного культурного слоя, в результате ранее проведенных земляных работ.

В соответствии с требованиями ч.2 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельных участках, отведенных под расположение объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, где проектом предусматривается строительство квартальной теплотрассы и реконструкция существующей теплотрассы с устройством ТК-11, необходимо проведение спасательных археологических полевых работ на земельных участках, общей площадью 9,15 м².

Таким образом, в целях исполнения требований статей 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывая современное состояние земельных участков, на которых проектом предусмотрено проведение работ, наиболее целесообразным видом мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных работ, на участке объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, расположенном в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, являются археологические наблюдения, до проектных отметок, во время проведения земляных работ, связанных разрытием траншеи, на площади 9,15 м².

В соответствии с п.п. 5.1 - 5.3, 5.6 Положения, Археологические наблюдения осуществляются в целях:

– обеспечения сохранности объектов археологического наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов (предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, п. 4 и п. 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта археологического наследия.

Археологические наблюдения являются видом спасательных археологических полевых работ, проводимых исключительно на участках территорий объектов археологического наследия с поврежденным культурным слоем.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с неповрежденным культурным слоем исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок, определенной разделом 4 настоящего Положения.

Археологические наблюдения ведутся на глубину до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ

На основании п.п. 1.3. Положения, под поврежденным культурным слоем понимается – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет.

В п.п.3.1. указан состав археологических полевых работ, определен порядок их проведения:

Состав работ по археологическому наблюдению делится на несколько этапов: предварительные работы, натурные исследования, камеральная обработка.

Предварительный этап работ включает:

- ознакомление с архивными материалами, публикациями, учетной документацией на объект археологического наследия (в случае наличия), разделами документации об обеспечении сохранности объекта археологического наследия / о проведении спасательных археологических полевых работ в проектах проведения хозяйственных работ либо планом проведения спасательных археологических полевых работ, которые предусмотрены п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными документами и материалами, характеризующими объект археологического наследия, в том числе подтверждающими факт повреждения культурного слоя;

- разработку и согласование технического задания;

- заключение договора;

- получение Исполнителем разрешения (Открытого листа) на право проведения наблюдений.

Полевой этап работ включает натурные исследования:

- археологические наблюдения: разметка археологических квадратов в рамках единой сетки квадратов; привязка раскопов к местности с помощью приборов глобального позиционирования; составление топографических инструментальных планов раскопа в масштабе не менее 1:1000; снятие слоев культурного слоя; вертикальная и горизонтальная привязка слоев, погребений, строительных конструкций, индивидуальных находок; зачистка поверхностей, включая материковую, с целью выявления конструктивных элементов и их следов (кладок и сооружений, цветных пятен, ям, захоронений и др.); отбор археологического, остеологического и иного материала для анализов из материковых ям и сооружений (элементы заполнения, почва, древесина и другие).

- графические работы: привязка раскопов к картографической подоснове; вычерчивание профилей стенок и бровок в масштабе 1:20, разрезов могильных ям и сооружений; составление послойных планиграфических чертежей с фиксацией сооружений и индивидуальных находок; зарисовка погребений и конструктивных элементов;

- фотоработы: фотофиксация места закладки раскопов, стенок и бровок раскопов, погребений и комплексов; фотосъемка процесса работ;

Выборка поврежденного культурного слоя производится пластами с использованием ручного инструмента либо землеройных машин и механизмов под контролем специалиста-археолога.

Толщина пласта выборки и вид приспособления, используемого на землеройных машинах и механизмах для выборки поврежденного культурного слоя (планировочный ковш, обычный ковш и т. д.), определяются держателем открытого листа в зависимости от степени повреждения культурного слоя и места расположения объекта археологического наследия, а также других факторов, влияющих на полноту получения информации об объекте археологического наследия.

В ходе археологических наблюдений рекомендуется формировать временные стратиграфические профили (бровки). После надлежащей фиксации указанные профили (бровки) должны быть разобраны.

При выборке культурного слоя рекомендуется выдерживать постоянную толщину пласта.

Археологические наблюдения рекомендуется проводить в благоприятное для полевых работ время года при плюсовой температуре воздуха, не промерзшем грунте и отсутствии снежного покрова.

Для обеспечения производства археологических наблюдений в зимних условиях (после наступления минусовых температур воздуха, промерзания грунтов и выпадения снежного покрова) необходимо устройство над исследуемым участком отапливаемого павильона для обеспечения оптимального температурного режима (не ниже +10°C), а также освещения, достаточного для производства графической и фотофиксации.

При планировании археологических полевых работ в зимних условиях необходимо включать в сметы работ расходы, связанные с устройством всего указанного выше. Производство археологических раскопок в зимних условиях без обеспечения указанных выше условий запрещено.

Камеральный этап работ включает:

- лабораторную обработку и научный анализ собранного материала; работу с находками (помывка, просушка, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, подготовка к передаче на госхранение);

- подготовку технического и научного отчетов: научное описание результатов работ; характеристика культурного слоя; описание стратиграфии; перечень выявленных сооружений; сведения об индивидуальных находках.

Состав иллюстративной части:

- ситуационные планы местности (достаточные для характеристики геоморфологической ситуации); взаиморасположение раскопа и проектируемого объекта; топографический земельного участка с нанесенными раскопами, выполненные инструментальным способом и привязанные к местности приборами глобального позиционирования;

- планы раскопов с нанесенными находками и иными сооружениям; фотографии основных этапов полевых исследований, стратиграфии, выявленных сооружений, индивидуальных находок.

Результатом выполненных работ предусмотрено полное научное исследование объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельных участках, отведенных для расположения объекта - «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,

- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, при проведении земельных работ, в границах территории данного ОКН, согласно действующему законодательству и по установленной методике археологических работ.

Финансирование указанных археологических работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

В случае изменения проектных решений, затрагивающих целостность почвенного слоя, по данному объекту необходимо внесение соответствующих изменений в настоящий раздел и его повторное согласование в Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области.

14. Обоснование выводов экспертизы.

Экспертом установлено, что при разработке документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия - «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта - «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования,- «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а»

на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведенные исследования являются достаточной основой для разработки рассматриваемой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, либо выявленных ОКН при проведении земляных и иных работ в границах территории объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

В ходе подготовки настоящего Акта государственной историко-культурной экспертизы определено следующее.

Обеспечить мероприятия по сохранности объекта археологического наследия - «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода в виде археологических наблюдений во время проведения земляных работ, связанных разработкой траншеи участков теплотрассы по объекту - «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, на площади 9,15 м², как одного из видов спасательных археологических работ, предусмотренных п. 7 ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ и п.п. 5.1 и 5.2 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» на поврежденных участках территорий ОАН.

Выполнение этих мероприятий должно быть согласовано с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и контролироваться с его стороны. При этом предусмотренные спасательные археологические работы, согласно ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, должны проводиться на основании разрешения («открытого листа»).

15. Вывод экспертизы.

На основании документации: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования. и по результатам проведенных исследований, эксперт в соответствии с п. 20 в) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, эксперт делает вывод о возможности обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия - «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при выполнении мероприятий по обеспечению его сохранности и в объемах указанных в данном разделе, до и во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования.

(положительное заключение).

Эксперт рекомендует указанную документацию для согласования Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, с целью последующего руководства данной документацией для реализации мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта - «Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования.

16. Настоящее экспертное заключения (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

Сведения о сертификате.

Владелец: Арискин Максим Васильевич, m.v.ariskin@mail.ru, 583804244977, 03263957053.

Кем выдан: ООО "Сертум-Про", sa@sertum.ru, 1116673008539, 6673240328, RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург, ул. Малопрудная, стр. 5, офис 715, ООО "Сертум-Про".

Серийный номер: 4EE37000A6AFC785471A4DA9F3BA0FD4

Действителен с: 11.02.2023 09:41:01 UTC+03

Действителен до: 11.05.2024 09:45:38 UTC+03

17. Перечень приложений:

1. Документация: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта -«Квартальная теплотрасса отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11)». Адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от С3 угла д. 10 по ул. Соревнования, - «Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а» на участке: от ТК-10 у д.10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д.4а по ул. Соревнования. г. Пенза. 2024.

18. Дата оформления заключения экспертизы – 02.02.2024г.

Аттестованный эксперт по
проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Арискин М.В.