

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ

Документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 г., Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25.04.2024 г.

Дата начала проведения экспертизы	10 июня 2026 г.
Дата окончания проведения экспертизы	13 июня 2026 г.
Место проведения экспертизы	г.Ижевск
Заказчик экспертизы	ООО «Арго», г.Ульяновск

В соответствии с п. 8(з) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, экспертиза проводится одним экспертом.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Вязников Алексей Михайлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	26 лет
Место работы, должность	специалист-археолог Общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр ПрикамАрхеология»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации № 927 от 26.05.2025 г. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие изменение

категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- **документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;**
- разделы по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных

	<p>объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;</p> <p>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.</p>
--	---

Информация об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы:

Я, Вязников Алексей Михайлович, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25.04.2024 г.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект экспертизы (в соответствии со ст. 30 № 73-ФЗ):

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке

с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6».

Цель экспертизы (в соответствии со ст. 28 № 73-ФЗ):

Определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6», на основании представленной Документации.

Основание для проведения экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в актуальной редакции);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25.04.2024 г.;
- Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области «О рассмотрении вопроса о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологической разведки» № Иск-518-241129/26 от 04.05.2026 г.;
- Договор подряда между ООО «Арго», в лице директора Шигаевой Светланы Валерьевны, и экспертом Вязниковым Алексеем Михайловичем на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Перечень документов, представленных Заказчиком:

1. «Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская

область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6». Ульяновск, 2026 (копия). 25 стр., 10 стр. текста, 14 стр. альбом иллюстраций, 19 иллюстраций, Открытый лист. В составе:

Аннотация

Содержание

Введение

Раздел 1. Краткая географическая и геоморфологическая характеристика территории города Саров

Раздел 2. Краткая история изучения археологических памятников на территории города Саров

Раздел 3. Охранно-разведочное археологическое обследование

3.1. Методика проведения охранно-разведочных археологических работ

3.2. Характеристика обследованного объекта и проведенных охранно-разведочных археологических работ

Заключение

Источники и литература

Альбом иллюстраций

Копия Открытого листа № P018-00103-00/05113566

Автор: Шигаев Валерий Николаевич;

2. Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области «О рассмотрении вопроса о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологической разведки» № Исх-518-241129/26 от 04.05.2026 г. (копия).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертом:

- рассмотрена представленная Заказчиком Документация, подлежащая экспертизе;
- проведено изучение представленных материалов на предмет определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установлено, что представленные на экспертизу материалы, их номенклатура и объем достаточны для выработки заключения государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных экспертных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

На экспертизу представлена Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6».

Документация представляет собой том, состоящий из текстовой части и графических приложений, иллюстрирующих ход и результаты проведенных исследований.

Исследования проводились на основании Открытого листа № P018-00103-00/05113566 от 26.05.2026 г., со сроком действия до 20.12.2026 г., выданного Министерством культуры РФ на имя Шигаева Валерия Николаевича (*Документация, стр.25*).

Объектом исследований, согласно Документации, являлся земельный участок с кадастровым номером 13:60:0010009:292, площадью 5339 кв.м (*Документация, стр.4, 8, илл.4-6*).

Целью исследований являлось выявление наличия или отсутствия объектов культурного наследия (памятников археологии) на объекте (*Документация, стр.4, 7*).

В административном отношении обследованный объект расположен в г. Саров Нижегородской области (*Документация, стр.7, илл.2-3*).

На этапе предварительных работ автором Документации были проанализированы географические и геоморфологические условия территории г. Саров в целом и участка обследования, в частности.

Город Саров расположен в южной части Нижегородской области. В геологическом отношении территория города приурочена к южной части Арзамасской возвышенности, которая является восточной окраиной Приволжской возвышенности. Рельеф местности здесь эрозионный, пологоволнистый, с неглубокими древними балками. Город расположен в междуречье двух рек – Сатиса и Саровки.

Непосредственно участок обследования расположен на северо-западном склоне водораздела рр. Сатис и Саровка (*Документация, стр.4-5, 8, илл.2-3*).

В Документации также были рассмотрены материалы на предмет археологической изученности территории г. Саров (*Документация, стр.6-7*).

По сведениям, предоставленным Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, на отводимом земельном участке объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют. Указанный земельный участок располагается вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Управление не имеет данных об отсутствии на отводимом земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (*Письмо № Исх-518-241129/26 от 04.05.2026 г.*).

Ближайшим к обследованному участку, из известных на сегодняшний день на территории г. Саров объектов археологии, является:

- «Саровское городище» – в 0,7 км к югу (*Документация, стр.8, илл.3*).

На этапе археологических полевых работ было проведено натурное обследование территории по объекту.

Археологическое обследование включало в себя визуальный осмотр местности, фото- и графическую фиксацию, выполнение земляных работ (шурфовка).

Отводимый участок является площадным объектом, имеет форму полигона, расположен в квартале, образованном ул. Пионерская, Академика Сахарова, Зеленая, Октябрьский проспект. Территория участка хозяйственно освоена, поверхность имеет техногенный характер. Незначительная часть территории асфальтирована (*Документация, илл.4-5, 8-15*).

В результате проведенного осмотра фиксируемых на поверхности признаков памятников археологии не было выявлено.

Для выяснения факта наличия или отсутствия культурного слоя в границах территории обследования был заложен 1 рекогносцировочный шурф (*Документация, илл.4-6, 16-19*). Шурф, размерами 1x1 м, вскрывался вручную, слоями по 20 см. Координаты определялись с помощью прибора GPS GARMIN GPX20 (система координат WGS-84).

Стратиграфия вскрытых шурфом поверхностей показала наличие переотложенного, в т.ч. с включением современного строительного мусора, и естественных природных слоев (*Документация, стр.8, илл.18*).

Археологические предметы в шурфе не обнаружены, признаки наличия культурного слоя не выявлены.

По результатам проведенных исследований автором Документации был сделан однозначный вывод об отсутствии в границах объекта обследования объектов археологии (Документация, стр.9).

В полном объеме факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований, представлены в «Документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6». Ульяновск, 2026.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в актуальной редакции);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25.04.2024 г.;
- Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1893 от 24.10.2022 г.;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12.04.2023 г.;
- Портал пространственных данных. <https://nspd.gov.ru>;
- Закон Нижегородской области № 14-З от 02.02.2016 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области» (в актуальной редакции).

Обоснования вывода экспертизы:

1. Представленная на экспертизу Документация содержит достаточный объем и полноту результатов проведенных исследований.

2. Исследования выполнены в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12.04.2023 г.

3. Исследованная археологической разведкой территория совпадает с территорией по объекту обследования.

4. В результате проведенных исследований объекты археологического наследия либо объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, на земельном участке по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6», не выявлены. Известные на сегодняшний день на территории г. Саров Нижегородской области объекты археологии расположены на достаточной удаленности и не попадают в зону хозяйственного освоения.

5. Разработка Документации об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия не требуется.

Вывод экспертизы:

Экспертизой на основании анализа Документации установлено, что на земельном участке по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6», объекты археологического наследия либо объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке площадью 5339 кв.м по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым

номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6», возможно (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**).

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. «Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д. 6». Ульяновск, 2026 (копия).

2. Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области «О рассмотрении вопроса о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологической разведки» № Иск-518-241129/26 от 04.05.2026 г. (копия).

Дата оформления Акта государственной
историко-культурной экспертизы

13 июня 2026 г.

Эксперт

А.М.Вязников

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРГО»

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «Арго»



 С.В.Шигаева

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6»

УЛЬЯНОВСК 2026

Аннотация

Автор документации – Шигаев Валерий Николаевич, держатель открытого листа № P018-00103-00/05113566.

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6» состоит из одного тома, содержащего 25 стр., из них: содержательная часть – 9 стр., список источников и литературы – 1 стр., альбом иллюстраций документации (всего 19 иллюстраций), копия открытого листа № P018-00103-00/05113566.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 13:60:0010009:292 — 5 339 кв.м.

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД САРОВ, РЕКОГНОСЦИРОВОЧНЫЙ ШУРФ, СТРАТИГРАФИЯ.

Документация состоит из введения, трех разделов (в которых приводятся характеристика географических условий, история изучения археологических памятников района исследования, результаты археологического обследования объекта, заключения, альбома иллюстраций и копии открытого листа № P018-00103-00/05113566.

В результате работ объектов археологического наследия не выявлено.

Содержание

Аннотация.....	2
Содержание.....	3
Введение.....	4
Раздел 1. Краткая географическая и геоморфологическая характеристика территории города Саров.....	4
Раздел 2. Краткая история изучения археологических памятников на территории города Саров.....	6
Раздел 3. Охранно-разведочное археологическое обследование.....	7
3.1. Методика проведения охранно-разведочных археологических работ.....	7
3.2. Характеристика обследованного объекта и проведенных охранно-разведочных археологических работ.....	7
Заключение.....	9
Источники и литература.....	10
Альбом иллюстраций.....	11
Копия открытого листа № P018-00103-00/05113566.....	25

Введение

В 2026 г. сотрудниками ООО «Арго» под руководством автора, на основании открытого листа № P018-00103-00/05113566 было проведено охранно-разведочное археологическое обследование объекта «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6».

Целью исследования являлось выявление наличия или отсутствия объектов культурного наследия (памятников археологии) на объекте общей площадью 5 339 кв.м.

Во время проведения охранно-разведочных работ на территории объекта проводился осмотр местности на предмет наличия визуально фиксируемых объектов археологического наследия, также был заложен один рекогносцировочный шурф.

Шурф вскрывался вручную, горизонтами по 20 см. Координаты шурфа определялись с помощью прибора GPS GARMIN GPX20 (система координат WGS 84). Производилась фотографическая фиксация участка обследования.

Один экземпляр документации подготовлен для передачи заказчику исследований. Один экземпляр документации подготовлен для Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. Еще один экземпляр документации и полевая документация, полученная в ходе охранно-разведочного археологического обследования, находятся на хранении в ООО «Арго».

Раздел 1. Краткая географическая и геоморфологическая характеристика территории города Саров.

Город Саров расположен в южной части Нижегородской области, на границе с Республикой Мордовия. Административно город представляет собой закрытое административно-территориальное образование (ЗАТО), образующее самостоятельный городской округ. Площадь города и прилегающих территорий составляет 249 км², при этом абсолютные высоты в пределах городской черты колеблются от 150 до 170 метров над уровнем моря.

В геологическом отношении территория города приурочена к Арзамасской возвышенности, которая является восточной окраиной Приволжской возвышенности. Город Саров расположен в южной части Арзамасской возвышенности. Рельеф местности здесь эрозионный, пологоволнистый, с неглубокими древними балками и характерными уклонами поверхности 1–4 процента. Территория города до застройки представляла собой задровую равнину, сложенную флювиогляциальными песками, перекрывающими

разнообразные по генезису и составу ледниковые отложения эпохи Днепровского оледенения. Последние лежат на палеозойских желтоватых пористых доломитах с включением прослоев и желваков кремня, сформировавшихся на рубеже позднего карбона и ассельского века пермского периода. Довольно густой долинной сетью её поверхность расчленена на платообразные массивы с пологими склонами к речкам, оврагам и балкам, образующими холмисто-увалистую равнину с хорошо разработанными речными долинами.

Климат города относится к умеренно-континентальному типу, для которого характерна умеренно суровая и снежная зима и умеренно тёплое лето. Времена года выражены достаточно отчетливо, при этом самым продолжительным сезоном является зима, которая может длиться около шести месяцев. Город Саров находится в зоне низкого риска градобитий, где среднее многолетнее число дней с градом составляет 0,5–1,5. Выпадение интенсивных осадков в паводковый период достигает 50 мм и более за 12 часов и менее.

Город расположен в междуречье двух рек — Сатиса и Саровки. Протяженность реки Сатис от города до впадения в реку Мокша составляет 90 километров, площадь её водосбора достигает 1540 квадратных километров. На реках Сатис и Саровка организованы и функционируют гидрологические посты, позволяющие отслеживать изменение уровня воды в период паводка и половодья. На прилегающих к городу территориях насчитывается 5 рек и 8 озёр. По сглаженному виду бывших холмов и оврагов, во многих местах пересекающих Саров, можно угадать русла древних рек и ручьёв.

Существенной особенностью территории являются многочисленные родники и ключи, в том числе Саровские серебряные ключи, получившие статус памятников природы. Ледниковая вода из подземного моря, справедливо считающаяся одной из чистейших в мире, до сих пор питает реки, что отражает уникальное гидрогеологическое строение территории.

Основной почвенный фон территории составляют серые лесные почвы. В настоящее время значительная часть возвышенности покрыта лесами, в основном березово-осиновыми разнолесьями, иногда с примесью ели, сосны и липы. В долинах рек, особенно на низких надпойменных террасах, распространяются сосновые светлохвойные боры¹.

¹ Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Саровское городище», начало II тыс. н.э., в рамках выполнения работ по проекту «Капитальный ремонт помещений здания общежития пр. Ленина д. 4» в г. Сарове Нижегородской области/ Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области [электронный ресурс]; Официальный

Раздел 2. Краткая история изучения археологических памятников на территории города Саров.

Первые целенаправленные археологические исследования на территории города Саров относятся к последнему десятилетию 20 в. и связаны с исследованиями Саровского городища (Н.Н. Грибов). В 1995 году Н.В. Иванова обследовала местонахождение 2, расположенное к западу от городища. В ходе работ был зафиксирован культурный слой мощностью 0,2–0,3 м, содержащий фрагменты лепной мордовской керамики. Памятник был интерпретирован как остатки мордовского поселения (Арх. ИА: № 19488. Л. 4–6).

Наиболее значительный этап изучения связан с деятельностью Н.Н. Грибова. В 1996 году под его руководством были проведены обследования двух селищ. Селище 1 (Кремешки), расположенное у восточной окраины города на левом берегу р. Сатис, дало культурный слой мощностью 0,2 м с обломками гончарной позднесредневековой посуды. Селище 2 (Бальково) на северо-западной окраине бывшей деревни Бальково имело культурный слой мощностью до 0,3 м, где также найдены фрагменты гончарной керамики XIV–XVII вв. (Арх. ИА: № 20075. Л. 66–70).

В том же 1996 году Н.Н. Грибов приступил к стационарным раскопкам грунтового могильника, расположенного на мысу правого коренного берега р. Саровка, в пределах Саровского городища. Работы продолжались до 2001 года. За это время было вскрыто 551,1 кв. м, изучено пять погребальных комплексов, включая коллективные захоронения с трупоположениями и трупосожжением. Было установлено, что древний безымянный ручей имел северное русло, отделявшее могильник от ремесленно-бытовой части городища.

В 1999 году Н.Н. Грибов обнаружил на территории городища местонахождение эпохи бронзы. В культурном слое найдены обломки лепной тонкостенной керамики с примесью песка, а также кремнёвые орудия: скребки, выемчатые орудия, скобели-резцы (Арх. ИА: № 22023. Л. 8, 38, 47)².

Таким образом, к началу 2000-х годов была сформирована основа археологической карты Сарова: выявлены и частично исследованы Саровское городище, грунтовый могильник, селища, а также местонахождения.

Крупномасштабные археологические работы на территории Саровского городища производились ИА РАН уже в 2018 году³.

интернет-портал правовой информации./Государственная система правовой информации [электронный ресурс]

2 АКР. Нижегородская область. Часть 3. М., 2013.

3 С.И. Милованов. Исследования на Саровском городище в 2018 году /С.И. Милованов. Н.А. Баранов, О.В. Зеленцова, С.В. Сазонов и др./ИА РАН [электронный ресурс]

В 2024 году Волжской экспедицией ИА РАН проводилась археологическая разведка на территории земельного участка под рекультивацию бывшего полигона ТКО. В ходе работ не выявлено новых объектов археологического наследия на этой конкретной территории⁴.

Раздел 3. Охранно-разведочное археологическое обследование

3.1. Методика проведения охранно-разведочных археологических работ

Целью проведения исследовательских работ являлось выявление объектов археологического наследия на территории объекта.

В процессе археологических изысканий были решены следующие задачи:

– проведено изучение сведений об объектах культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, с целью исключения их из возможных перспективных участков объектов археологического наследия на объекте;

– проведено изучение архивных источников для составления очерка об истории археологических исследований на рассматриваемой территории;

– проведено изучение сведений о геоморфологической и географической характеристике территории для составления очерка;

– проведены натурно-рекогносцировочные работы на территории объекта. В процессе работ выполнялась фотографическая фиксация обследованной территории с учетом отражения рельефа поверхности и общей топографической ситуации, а также углубленное обследование с закладкой шурфа. При проведении работ участники руководствовались методикой, рекомендованной отделом полевых исследований Института Археологии РАН.

3.2. Характеристика обследованного объекта и проведенных охранно-разведочных археологических работ

Отводимый объект «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6» расположен на территории г. Саров, в левобережье р. Сатис. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 13:60:0010009:292 — земли населенных пунктов, в квартале образованном ул. Пионерская,

⁴ Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Рекультивация бывшего полигона ТКО города Сарова Нижегородской области» в 2024 году./ Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области [электронный ресурс]

Академика Сахарова, Зеленая, Октябрьский проспект. Участок расположен на северо-западном склоне водораздела рек Сатис и Саровка (Илл. 2 -7).

Ближайшим памятником археологии является «Саровское городище». Расположен в 700 м к югу от территории объекта (Илл. 3).

На отводимом земельном участке объемы работ по охранно-разведочному обследованию включали:

- осмотр земельного участка;
- шурфовка наиболее перспективных мест для расположения объектов археологического наследия.

Обследованный участок имеет форму полигона, является площадным объектом (площадь кадастрового участка - 5 339 кв.м.). Территория объекта обследования хозяйственно освоена, поверхность территории имеет техногенный характер, что связано с производимым здесь ранее сносом капитальных построек. Незначительная часть территории асфальтирована.

В результате визуального обследования памятников археологии не выявлено (Илл. 8 - 15). Объект не пересекает водоемы и водотоки, таким образом, шурф был заложен в месте наиболее свободном от видимых следов хозяйственного освоения практически в центральной части участка.

Описание рекогносцировочного шурфа 1 (Илл. 16-19) был заложен на задернованной поверхности. Шурф бортами был ориентирован по сторонам света. Размеры шурфа 1x1 м. Его координаты по GPS: 54°55'53.520", 43°20'23.561". Общая глубина шурфа с учетом контрольной прокопки составила 75 см. Стратиграфия шурфа:

0 — 40 см переотложенный слой с включением современного строительного мусора;

40 — 50 см прослойка белесой супеси (по центральной части северной стенки);

С уровня 50 см прослеживается коричневая супесь с включениями породы - материк.

В результате работ следов культурного слоя не выявлено. После окончания работ шурф был рекультивирован.

Заключение

В результате проведенного археологического обследования объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6» было установлено, что в пределах объекта обследования памятники археологии отсутствуют.

Руководитель работ
держатель открытого листа
№ P018-00103-00/05113566



В.Н. Шигаев

Источники и литература

Археологическая карта России. Нижегородская область. Часть 3. М., 2013.

Грибов Н.Н. Археологические работы на Саровском городище/ Грибов Н.Н., Иванова Н.В. // АО, 1995.

Грибов Н.Н. Погребение камерного типа из некрополя Саровского городища//НИКА, 1999.

Грибов Н.Н. Средневековое городище на месте бывшего Саровского монастыря// Древности Нижегородского Поволжья. Вып. 1. Н. Новгород, 1997.

Научно-технический отчет о выполненной археологической разведке на территории земельного участка по объекту: «Рекультивация бывшего полигона ТКО города Сарова Нижегородской области» в 2024 году./ Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области [электронный ресурс]. Режим доступа - <https://ugookn.nobl.ru/>

Официальный интернет-портал правовой информации/ Государственная система правовой информации [электронный ресурс]. Режим доступа - <http://pravo.gov.ru/>

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Саровское городище», начало II тыс. н.э., в рамках выполнения работ по проекту «Капитальный ремонт помещений здания общежития пр. Ленина д. 4» в г. Сарове Нижегородской области./ Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области [электронный ресурс]. Режим доступа - <https://ugookn.nobl.ru/>

С.И. Милованов. Исследования на Саровском городище в 2018 году /С.И. Милованов. Н.А. Баранов, О.В. Зеленцова и др./ИА РАН [электронный ресурс]. Режим доступа - <https://archaeolog.ru/press/articles>

Альбом иллюстраций

Документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на объекте «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой» на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Пионерская, д.6»

Масштаб более 1:50 000

-  шурф
-  точка фотофиксации
-  объект обследования
-  Здания
-  изолинии




Масштаб менее 1:50 000

-  объект обследования

Населенные пункты

-  больше 100 000
-  10 000 - 100 000
-  1 000 - 10 000
-  меньше 1 000
-  нежилые

Административные границы

-  субъектов федерации
-  муниципальных районов
-  муниципальных образований

Транспорт

Автодороги

-  федерального значения
-  регионального значения
-  областного значения
-  районного значения
-  местного значения
-  улицы
-  служебные проезды
-  пешеходные дорожки
-  тропы





Железные дороги

-  Мельче 1 : 1 000 000
-  Крупнее 1 : 1 000 000
-  трамваи

Гидросеть

-  реки
-  ручьи
-  озера, крупные реки

Землепользование

-  кладбища
-  стройки
-  фермы
-  промышленные территории
-  карьеры
-  жилая застройка
-  Особо охраняемые природные территории

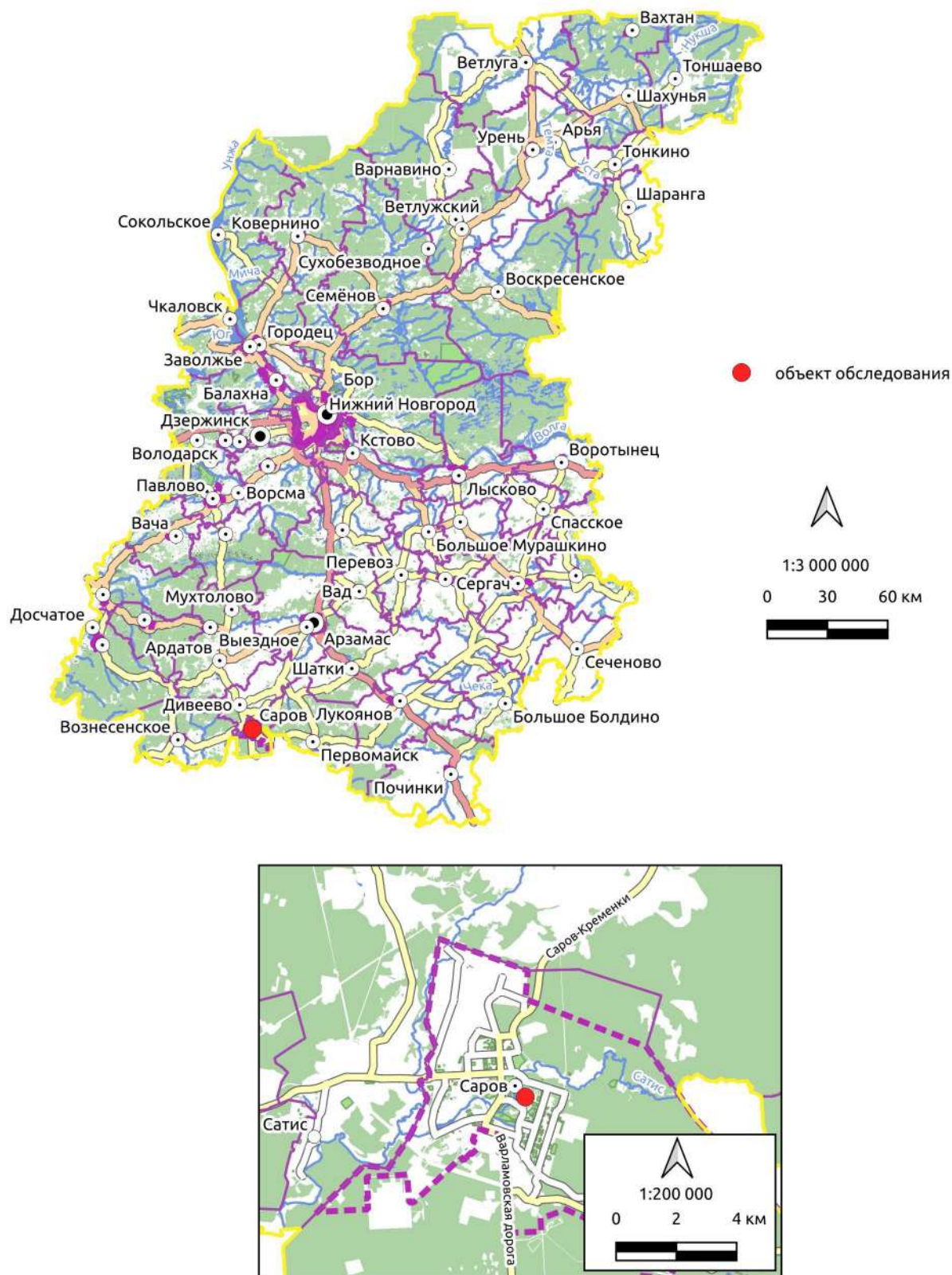
Типы поверхностей

-  Пляжи
-  Вырубки
-  Трава
-  Пустоши
-  Песок
-  Осыпи
-  Кустарник
-  Растительность

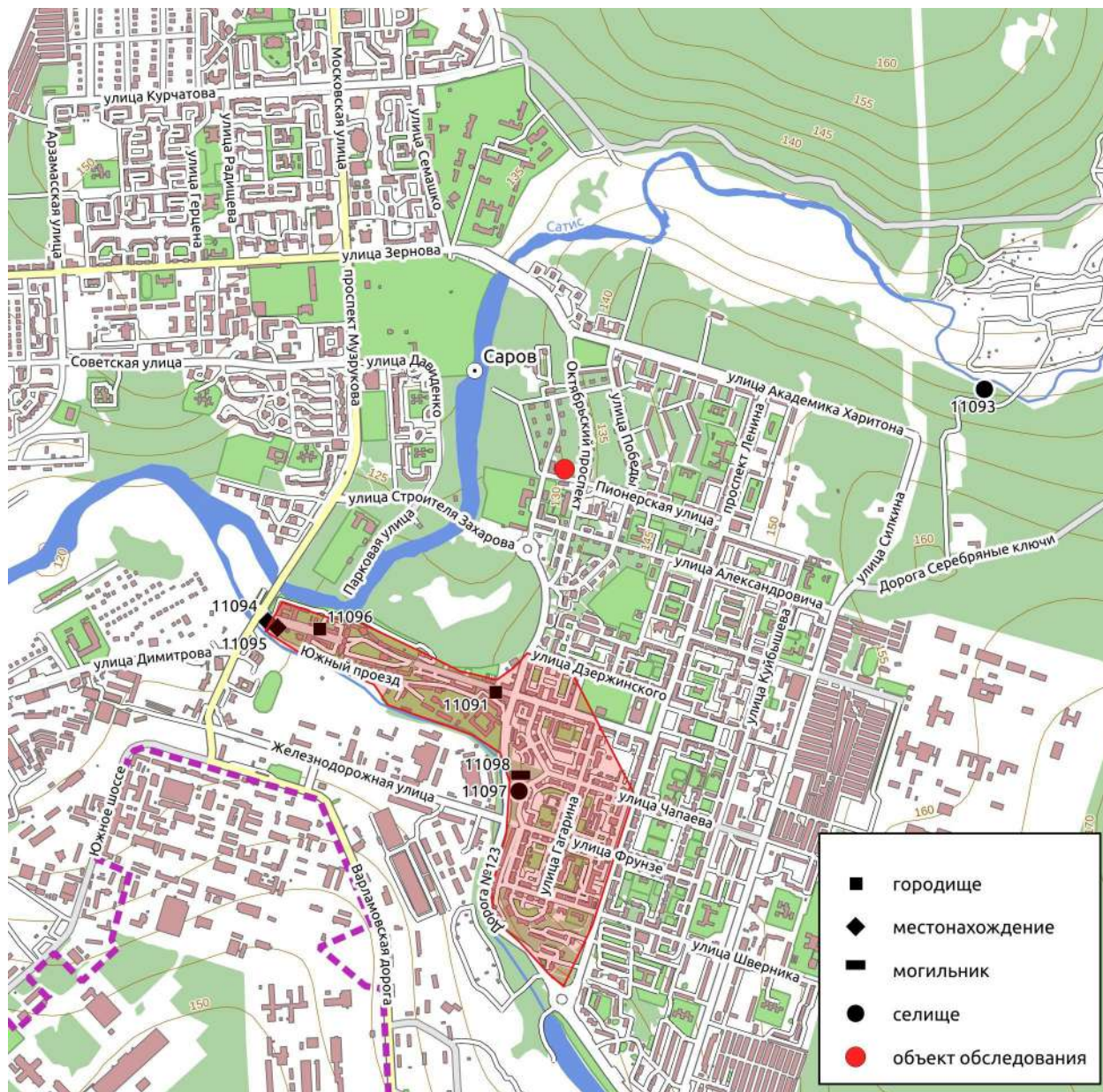
Объекты археологии:

-  выработки
-  городище
-  курган
-  курганная группа
-  местонахождение
-  могильник
-  пещера
-  раскопан
-  селище
-  стоянка

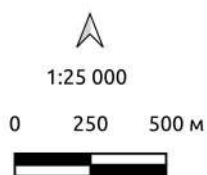
Илл. 1. Условные обозначения.



Илл. 2. Объект обследования на карте Нижегородской области и г. Саров.



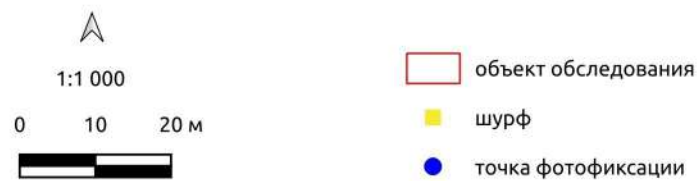
11091	Саровское городище
11093	Саров. Селище 1. (Кремешки)
11094	Саров. Местонахождение 2
11095	Саров. Местонахождение 1
11096	Саров. Исторический культурный слой Свято-Успенского монастыря "Саровская Пустынь"
11097	Саров. Поселение
11098	Саров. Грунтовый могильник



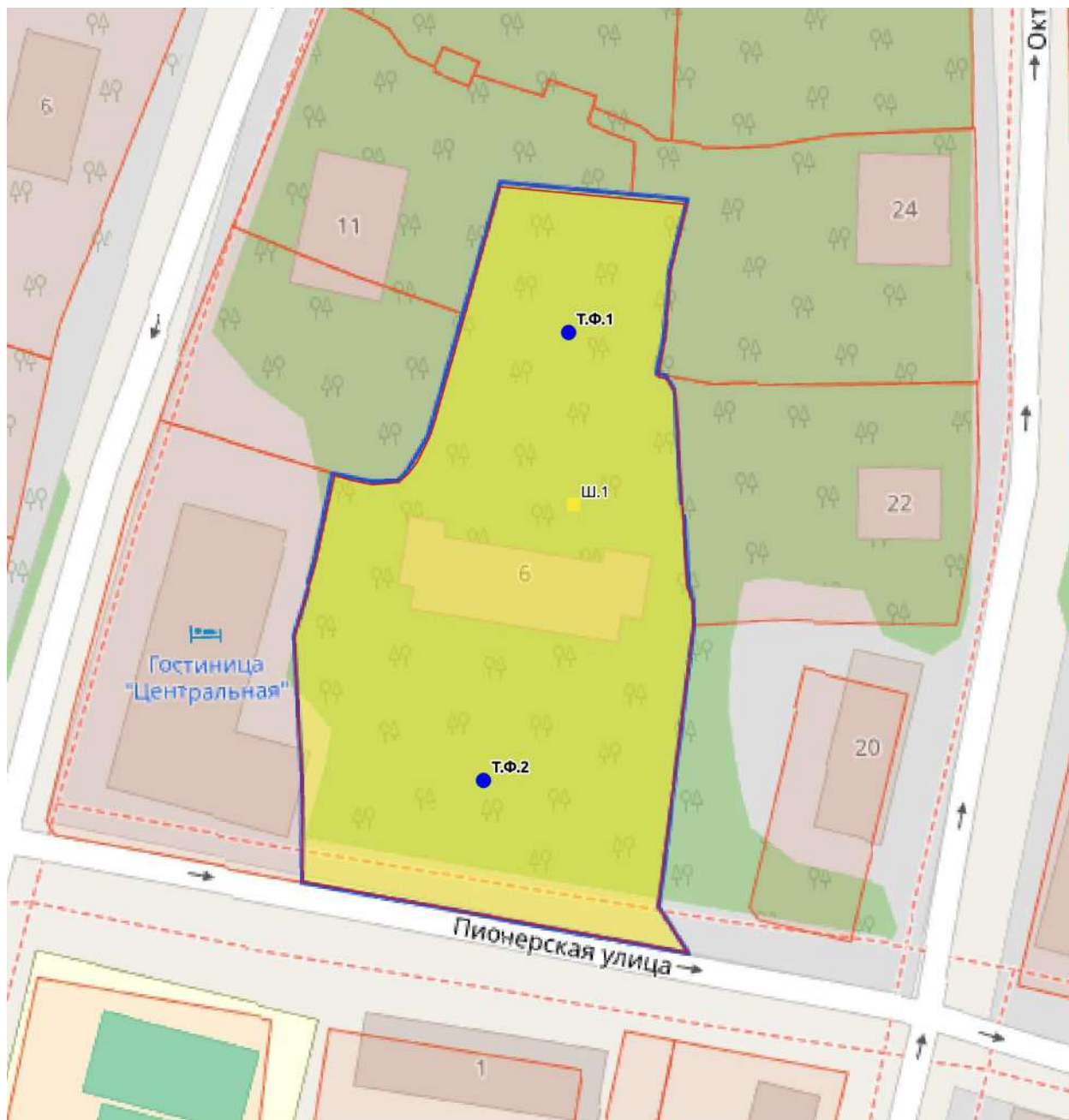
Илл. 3. Ситуационная схема.



Илл. 4. Схема объекта обследования с рекогносцировочными шурфами и точками фотофиксации.



Илл. 5. Схема объекта обследования с рекогносцировочными шурфами и точками фотофиксации на спутниковом снимке Yandex 03.06.2024.



Илл. 6. Схема объекта обследования с рекогносцировочными шурфами и точками фотофиксации на топографической основе заказчика исследований.



Илл. 8. Точка фотофиксации 1. Вид с СВ.



Илл. 9. Точка фотофиксации 1. Вид с З.



Илл. 10. Точка фотофиксации 1. Вид с ЮЗ.



Илл. 11. Точка фотофиксации 1. Вид с В.



Илл. 12. Точка фотофиксации 2. Вид с ЮЗ.



Илл. 13. Точка фотофиксации 2. Вид с 3.



Илл. 14. Точка фотофиксации 2. Вид с СВ.



Илл. 15. Точка фотофиксации 2. Вид с В.



Илл. 16. Рекогносцировочный шурф 1. Место закладки. Вид с Ю.



Илл. 17. Рекогносцировочный шурф 1. Раскопанный шурф. Вид с Ю.



Илл. 18. Рекогносцировочный шурф 1. Северная стенка и дно. Вид с Ю.



Илл. 19. Рекогносцировочный шурф 1. Рекультивация. Вид с Ю.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/05113566

Настоящий открытый лист выдан:

Шигаеву Валерию Николаевичу

паспорт 7315 № 141206
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292 под объект
«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного
назначения и подземной автостоянкой» по ул. Пионерской, д. 6 в г. Сарове
Нижегородской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Шигаев Валерий Николаевич
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной
территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения
сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передача права на проведение археологических полевых работ по данному открытому
листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 26 мая 2026 г. по 20 декабря 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 26 мая 2026 г.

Первый заместитель Министра
(подпись)

Дата 26 мая 2026 г.



С.Г.Обрывагин
(Ф.И.О.)

М.П.

048100



**Управление
государственной
охраны объектов
культурного наследия
Нижегородской области**

Кремль, корп. 14, г. Нижний Новгород, 603082
тел. 435-65-45, факс 435-65-48
e-mail: ugoonk@nobl.ru

04.05.2026 № Исх-518-241129/26

на № 16 от 27.03.2026

О рассмотрении вопроса о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы путём археологической разведки

Уважаемый Егор Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологической разведки земельного участка (кадастровый номер 13:60:0010009:292), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, при проведении работ на объекте: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный в Нижегородской области, городской округ ЗАТО город Саров, город Саров, улица Пионерская, земельный участок 6», управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее - Управление) сообщает.

На данном земельном участке объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют. Указанный земельный участок располагается вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Генеральному директору
ООО "Каскад специализированный
застройщик"

Дорохину Е.С.

kaskadnn@list.ru

Сообщаем также, что Управление не имеет данных об отсутствии на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010009:292, проектируемом к проведению работ по возведению объекта капитального строительства, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, пунктами 2, 3 статьи 31, пунктами 2, 3 статьи 32, статьям 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ при проектировании и до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ обязан:

1. Обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологической разведки, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

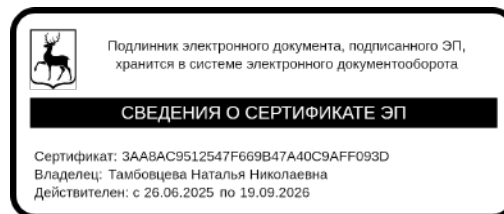
3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия обеспечить выполнение мероприятий по обеспечению его сохранности.

В то же время сообщаем Вам, что постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка

определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Постановление № 2418) определены случаи, в которых за счёт средств заказчика не проводится государственная историко-культурная экспертиза в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

Постановление № 2418 действует до утверждения критериев определения территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

И.о.руководителя



Н.Н.Тамбовцева